

# I N F O R M A C J A

## ZASADY SPRZEDAŻY NOWYCH LOKALI

W INWESTYCJI pn." ZADANIE I" USYTUOWANEJ U ZBIEGU ULIC DERENIOWEJ I F. PŁASKOWICKIEJ  
BEZPOŚREDNI WYBÓR LOKALI I PODPISYWANIE UMÓW ODBYWA SIĘ :

Miejsce : **pokój nr.6 parter** - biuro SMB Imielin ul. Malinowskiego 5  
Zlokalizowane u zbiegu ulic Dereniowej i Ciszewskiego

Terminy: **poniedziałek : godz. 9:15 do 17:30**  
**czwartek : godz. 9:15 do 16:30**  
**wtorek, środa : godz. 8:15 do 15:30**  
**piątek : godz. 8:15 do 14:30**

Kontakt: **(0-22) 644-95-49, (0-22) 641 59 91-2 w.125 , (0-22) 644-81-64**  
tel. kom. **0-509 68 48 77**

e-mail : [inwestycje@smbimielin.pl](mailto:inwestycje@smbimielin.pl)

Informacje dotyczące wolnych lokali, miejsc postojowych , pomieszczeń gospodarczych uzyskać również można (oraz je zarezerwować) poprzez stronę [www.inwestycje-smbimielin.pl](http://www.inwestycje-smbimielin.pl)

Po wybraniu lokalu z katalogu lokali można dokonać rezerwacji poprzez: wyszukiwarkę lokali, telefonicznie lub e-mailem (j.w) na okres 3-7 dni.

Do każdego lokalu należy wybrać 1 (obowiązkowe) miejsce postojowe w parkingu podziemnym . Ponadto można wybrać dodatkowe (nieobowiązkowe) miejsca postojowe oraz pomieszczenia gospodarcze (komórki).

Mieszkańcy nie inwestujący w lokal mieszkalny mogą wybrać miejsce postojowe w sektorze z odrębnym wjazdem .

W celu przygotowania umów : - prosimy o wcześniejsze dostarczenie pisemnej informacji - do pok.6 lub na powyższy adres e-mail zawierającej:

- **pełne nazwiska i imiona osób które będą umieszczone w umowie,**
- **aktualny, pełny adres(y) stały ( i korespondencyjny jeśli występuje taki przypadek)**
- **oraz ich nr nr PESEL, NIP, dowodu osobistego**

Ponadto dla ułatwienia komunikacji:

**tel.: stacjonarny i komórkowy oraz używany adres e-mail.**

Warunkiem zawarcia - podpisania umowy jest wpłata 1000 zł kaucji ( 250 zł w przypadku tylko miejsca postojowego).

Przed podpisaniem umowy należy okazać **dowód wpłaty kaucji** na konto Spółdzielni w PEKAO SA IX o/W-wa nr **28 1240 1125 1111 0000 0345 4907** z podaniem NR UMOWY

Gdy osoba podpisująca umowę **nie jest Członkiem Spółdzielni** – przed podpisaniem umowy winna **złożyć** w sekretariacie Spółdzielni **Deklarację Członkowską** i wnieść opłatę członkowską. **W bieżącym roku opłata ta wynosi 1020,80 zł.**

**Wpłata na konto 60 1020 1169 0000 8102 0011 2151 > Z PODANIEM NR UMOWY.**