

Załącznik nr 1 do Aneksu nr dotyczącego wybranego zakresu wykończenia końcowego lokalu j.n. stanowiącego część składową umowy nr/IZ/ B/ 20..... o budowę lokalu.



**Rzeczowo-finansowe uzgodnienie wykończenia
lokalu nr o powierzchni mkw**

Nr oferty z dnia ...-2010



Centrala:

Wiśniowy Business Park, Bud. C
ul. 1-go Sierpnia 6a, 02-134 Warszawa
tel.: +48 22 318 72 00, faks: +48 22 318 72 10
info@rednetdom.com, www.rednetdom.com



redNet Dom Sp. z o.o.

PROGRAM INDIVIDUAL

Cena wykończenia mieszkania: 00.000,00 zł brutto/m²

Cena wykończenia mieszkania o powierzchni 00,00 m²: 00.000,00 zł brutto

Cena obejmuje serwis i gwarancję 12-miesięczną oraz 36-miesięczną rękojmię.

Ogólne założenia oferty:

1. Wykonane są tynki gipsowe
2. Wykonane są szlichty cementowe
3. Zamontowane kratki wentylacyjne (ewentualnie wentylatory)
4. Zamontowane są parapety wewnętrzne
5. Wykonana jest instalacja wod.-kan, C.O.: odebrana, pod ciśnieniem
6. Instalacja elektrotechniczna- wykonana bez opraw oświetleniowych (zamontowane liczniki energii)
7. Wykonana instalacja teletechniczna
8. Uruchomiona winda na budynku
9. Oferta nie dotyczy pomieszczenia loggia, balkon

Oferta obejmuje:

1. Zabudowę GK pionów i poziomów w pomieszczeniach łazienka
2. Wykończenie ścian:
 - a. malowanie sufitów na biało i ścian farbą Imparat (odcienie 7 i 8)
 - b. glazura do wysokości 2 m w pomieszczeniach łazienka, powyżej malowana farbą Imparat na biało
3. wykończenie podłóg :
 - a. układanie podłóg z listwą przyścienną systemową: salon, sypialnie, pomieszczenia pomocnicze
 - b. gres: kuchnia, łazienka, WC, przedpokój
 - c. warstwa wyrównująca / niwelująca różnice grubości warstw wykończeniowych
 - d. izolacja przeciwwilgociowa z folii płynnej w pomieszczeniach łazienka
4. Stolarka drzwiowa:
 - a. Dopasowanie otworów drzwiowych
 - b. Wstawienie drzwi Porta z ościeżnicą regulowaną, drzwi łazienkowe z tulejami wentylacyjnymi lub podcięciem wentylacyjnym, klamka WC z blokadą łazienkową
5. Wyposażenie łazienki w ceramikę i armaturę.
 - a. Wanna z panelem czołowym (program SILVER i GOLD), obudowa z glazury (program PLATINUM)
 - b. Armatura i ceramika sanitarna
 - c. Kabina prysznicowa z brodzikiem



redNet Dom Sp. z o.o.

Prace dodatkowe:

1. Montaż blatu z g-k pod umywalkę w WC
2. Zdemontowanie punktów wod-kan i montaż nowych punktów wod-kan
3. Sufity podwieszane w łazience, WC (3 halogeny), Salonie (9 halogenów)
4. Przeniesienie grzejnika (w kuchni oraz w łazience)
5. Montaż nowych punktów instalacji elektrycznych
6. Drzwi przesuwne do garderoby
7. Parkiet Holzexport, kolor Dąb Markant, 14mm – klejony
8. Farba lateksowa z programu Platinum
9. Lustra w łazienkach
10. 3 półki g-k z boku wanny
11. Wykonanie miejsca na projektor w suficie podwieszanym
12. Gniazda TV i Internet w wyspie kuchennej
13. 3 półki g-k w salonie

Uwagi dodatkowe:

1. Zmiany sanitarne, instalacji elektrycznej i teletechnicznej wymagają potwierdzenia możliwości wykonalności technicznej oraz akceptacji przez spółdzielnię.